**Передача нерухомого майна в оренду без проведення аукціону**

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про об’єкт оренди | нежитлові приміщення загальною площею 260,0 кв. м (№№ 1,2,3,4,5,6,7(1),8(4),9,II частина приміщення V) другого поверху будівлі учбового корпусу № 4, літ. «А-4», розташованої за адресою: Харківська область, м. Харків, вул. Чернишевська, буд. 60, що обліковується на балансі Харківського національного педагогічного університету імені Г. С. Сковороди |
| Повне найменування орендодавця | Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області |
| Тип переліку | другий |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 2 роки 11 місяців |
| Орендна плата | 1 гривня на рік, без урахування ПДВ (абз.2 п. 13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630) |
| Ринкова вартість об’єкта оцінки | 3801200,00 грн (три мільйони вісімсот одна тисяча двісті гривень 00 коп.), без податку на додану вартість |
| Додаткові умови | * майно передається з метою розміщення органу державної влади, який повністю фінансується з державного бюджету (розміщення працівників управління Державної служби якості освіти у Харківській області); * дотримуватися вимог і обмежень охоронного договору, укладеного з балансоутримувачем та змін до нього |
| Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов | Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 08.11.2021р. № 01449 |